

OGŁOSZENIE O USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM Z DNIA 7 czerwca 2010 ROKU.

BURMISTRZ SZCZUCZYNA

19 – 230 SZCZUCZYN
Plac 1000-lecia 23

Powiat Grajewski
Woj. Podlaskie

tel./0-86/ 2735080
fax./0-86/ 2735081

www: um.szczuczyn.pl
e-mail: um@szczuczyn.pl

OGŁASZA I NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ:

1. Niezabudowanej nieruchomości rolnej, położonej na gruntach wsi Niedźwiedzkie:
 - działka o nr geod. 197/2 o pow. 0,25 ha. KW. 25887,
 - właściciel: Gmina i Miasto Szczuczyn,
 - wg rodzaju użytków: działka w całości stanowi grunty orne RVI,
 - nieruchomość położona śródpolnie, w bezpośrednim sąsiedztwie gminnej drogi gruntowej; oddalona ok. 1100 m w kierunku wschodnim od zabudowy wsi Niedźwiedzkie i ok. 250 m na zachód od zwartego kompleksu leśnego; graniczy: od strony wschodniej z gruntem ornym, od strony zachodniej z lasem mieszanym, zaś od strony południowej z drogą gruntową; działka nie zabudowana i nie ogrodzona, nie posiadająca urządzeń infrastruktury technicznej służącej produkcji rolnej lub leśnej; teren działki płaski; posiada kształt trójkąta, przylegającego podstawą do drogi gminnej; działka od ok. 7 lat nie jest użytkowana rolniczo, obsadzona jest drzewostanem świerkowym z domieszką brzozy,
 - obszar na którym położona jest działka nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren jest predysponowany do zalesień, dla przedmiotowego terenu nie wydano decyzji o warunkach zabudowy zmieniającej jej przeznaczenie,
 - nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Cena wywoławcza: – 1.582,00 złotych.

Warunki przetargu.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 9 lipca (piątek) 2010 r. o godz. 12⁰⁰ w budynku tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 11.
2. Wadium do przetargu ustala się na kwotę 300,00 zł. a wysokość postąpienia na kwotę minimum 20,00 zł.
3. Wadium należy wpłacić gotówką na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Szczuczynie nr: 64 8768 0003 0000 0202 2000 0010 najpóźniej do dnia 2 lipca b.r., a dowód wpłaty okazać komisji przetargowej.
4. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku jej uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego.
5. Dodatkowo, nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do pokrycia kosztów wyceny nieruchomości w wysokości 450,00 zł. oraz opłat notarialnych i wieczystoksięgowych.
6. Zastrzega się możliwość odwołania przetargu tylko z ważnych przyczyn.
7. Wszelkich informacji w sprawie udziela Zbigniew Rostek tel./0-86/ 273-50-80 w.26.