

Wszyscy wykonawcy biorący udział w postępowaniu - informacja nr 1

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Szczuczyn (numer postępowania: OG.271.1.2019)

Zamawiający prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Szczuczyn, na podstawie:

- art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) poniżej informuje o otrzymanych wnioskach w sprawie wyjaśnienia treści SIWZ i udzielonych na nie wyjaśnieniach .

PYTANIE nr 1

Wnioskujemy o udzielenie informacji o różnicach w zakresie ubezpieczenia Zamawiającego z ostatnich 3 lat w porównaniu do wnioskowanego (franszyz udziałów własnych, limitów odpowiedzialności, przedmiotu, zakresu ubezpieczenia).

ODPOWIEDŹ nr 1

Zamawiający informuje dotychczasowy zakres ochrony ubezpieczeniowej może być porównywalny z wymaganym na kolejny okres zamówienia, choćby z uwagi na to, iż w poprzednim występowały również podobne rodzaje ubezpieczeń : ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego i ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej. Zakres ubezpieczenia nie jest jednak tożsamy, występują inne klauzule, sumy ubezpieczenia i poszczególne limity odpowiedzialności.

Zamawiający podaje wysokości franszyz / udziałów własnych z podziałem na ubezpieczenia z ostatnich 2 lat (okres zamówienia 24 miesięczny od 01.01.2018 - do 31.12.2019):

1) w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk :

- Franszyza integralna - zniesiona
- Franszyza redukcyjna, udział własny - brak

3) w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

- Franszyza integralna - zniesiona
- Franszyza redukcyjna, udział własny - brak

4) w ubezpieczeniu szyb od stłuczenia

- Franszyza integralna -- zniesiona
- Franszyza redukcyjna, udział własny - brak

5) w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego

- Franszyza integralna, redukcyjna - brak
- udział własny - zniesiony

6) W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej

Franszyzy i udziały własne:

- a) w szkodach rzeczowych franszyza integralna – 200,00 zł; franszyza redukcyjna, udział własny – brak; w szkodach osobowych franszyza integralna, redukcyjna i udział własny – brak
 - b) w OC pracodawcy: w szkodach rzeczowych franszyza integralna, udział własny, franszyza redukcyjna – brak; w szkodach osobowych franszyza redukcyjna – wysokość świadczenia ZUS (w przypadku innej podstawy zatrudnienia niż umowa o pracę brak franszyzy redukcyjnej), franszyza integralna i udział własny – brak
 - c) w ubezpieczeniu czystych strat finansowych franszyza integralna – 1 000,00 zł, franszyza redukcyjna, udział własny – brak
 - d) w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym franszyza integralna – brak, franszyza redukcyjna – 10% wartości szkody, nie więcej niż 2 000,00 zł, udział własny – brak
- Zniesienie franszyzy integralnej w szkodach rzeczowych

PYTANIE nr 2

Prosimy o podanie wieku, konstrukcji oraz stanu technicznego budynków zgłaszanych do ubezpieczenia oraz zakresu i dat (rok) przeprowadzanych remontów.

ODPOWIEDŹ nr 2

Zamawiający informuje, iż w załączniku nr 1a do SIWZ podane zostały informacje dot. wieku, konstrukcji i dat przeprowadzanych remontów budynków.

Odnosnie stanu technicznego budynków zgłaszanych do ubezpieczenia Zamawiający informuje, iż co do zasady przestrzega wszystkich obowiązujących przepisów prawa dot. użytkowania budynków i budowl.

Stan techniczny budynków jest dobry i dostateczny.

Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert ma prawo przeprowadzić lustrację mienia i lokalizacji deklarowanych do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu z zamawiającym)

PYTANIE nr 3

Wnioskujemy o wskazanie sum ubezpieczenia mienia w podziale na wszystkie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 3

Zamawiający wyjaśnia, iż informacje dotyczące przedmiotu i sum ubezpieczenia w poszczególnych lokalizacjach zostały zawarte w załączniku Nr 1 a do SIWZ.

PYTANIE nr 4

Wnioskujemy o udzielenie informacji kiedy Zamawiający dokonał ostatniego przeglądu stanu technicznego wiat przystankowych i innych budowli użytku publicznego oraz w jak często dokonuje tych przeglądów. Czy jest sporządzany protokół oględzin?

ODPOWIEDŹ nr 4

Zamawiający dokonał ostatniego przeglądu wiat przystankowych i innych budowli użytku publicznego w 2019 roku. Przeglądy dokonywane są zgodnie z przepisami określonymi w Prawie budowlanym. Z przeglądów sporządzany jest protokół.

PYTANIE nr 5

Wnioskujemy o wykaz inwestycji jakie będą przeprowadzane przed podmiot w ciągu najbliższych 3 lat.

ODPOWIEDŹ nr 5

Gmina Szczuczyn realizuje szereg inwestycji. Działania te uzależnione są od możliwości pozyskania środków zewnętrznych na ten cel. W najbliższych 3 latach zamierza wykonać następujące zadania inwestycyjne:

1. Zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej poprzez budowę świetlicy wiejskiej w miejscowości Lipnik, gm. Szczuczyn
2. Zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej poprzez budowę świetlicy wiejskiej w miejscowości Guty, gm. Szczuczyn
3. Kompleksowe rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej aglomeracji Szczuczyn.
4. Montaż instalacji fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej w Gminie Szczuczyn .
5. Rewitalizacja zdegradowanej działki, nr 863 poprzez budowę strefy aktywności fizycznej w Szczuczynie. PUMPTRACK
6. Przebudowa drogi gminnej nr 104221B Czarnówek-Niedźwiadna.
7. Przebudowa drogi gminnej w m. Dołęgi.
8. Przebudowa drogi gminnej Niećkowo – Niedźwiedzkie, gm. Szczuczyn.
9. Przebudowa drogi gminnej Szczuczyn – Bzury.
10. Przebudowa drogi gminnej nr 104235B w miejscowości Chojnowo.
11. Przebudowa drogi gminnej nr 104260B w miejscowości Szczuczyn (ul. Pawełki).
12. Budowa Transgranicznego Centrum Dialogu Kultur w Szczuczynie na działkach o nr geod. 382, 564/2, 560/2 położonych przy ul. Sportowej.
13. Usprawnienie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Szczuczyn.

PYTANIE nr 6

Wnioskujemy o ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej, tj. wartości odtworzeniowej mienia pomniejszonej o zużycie techniczne.

ODPOWIEDŹ nr 6

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ

PYTANIE nr 7

Wnioskujemy o udzielenie informacji czy po 1997 r. miała miejsce powódź w jakiegokolwiek lokalizacji.

ODPOWIEDŹ nr 7

Zamawiający informuje że na terenie Gminy Szczuczyn nie wystąpiła powódź.

PYTANIE nr 8

Wnioskujemy o udzielenie informacji nt. przebiegu szkodowości z okresu ostatnich 5 lat, w tym o szkodach, które zostały odmówione.

ODPOWIEDŹ nr 8

Zamawiający informuje, iż w trakcie procedury nie jest w stanie udzielić bardziej szczegółowych informacji niż podane w SIWZ, w załączniku nr 9 do SIWZ.

W poprzednim postępowaniu przetargowym, znak sprawy OG.271.1.2017 została podana szkodowość : za rok 2015 - wypłacono 38 155,96 zł; za rok 2016 - wypłacono 3 189,65 zł.

PYTANIE nr 9

Wnioskujemy o udzielenie informacji czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a. budynki wyłączone z eksploatacji,
- b. pustostany,
- c. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Jeżeli tak prosimy o podanie ich sum ubezpieczenia i lokalizacji oraz sposobie zabezpieczenia.

Czy istnieje możliwość zawężenia ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ww. budynków wyłącznie do FLEXA?

ODPOWIEDŹ nr 9

Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone : budynki wyłączone z eksploatacji, pustostany, budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE nr 10

Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł dla szkód rzeczowych w ubezpieczeniu OC za drogi.

ODPOWIEDŹ nr 10

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ.

PYTANIE nr 11

Wnioskujemy o udzielenie informacji nt. stanu technicznego dróg oraz budżecie przeznaczonym na ich remonty w okresie najbliższych 3 lat.

ODPOWIEDŹ nr 11

W 2020 roku na remonty dróg planujemy przeznaczyć w budżecie Gminy kwotę 250.000 zł

Nr drogi	Przebieg	Klasa	Kategoria	Długość (km)	Nawierzchnia	Stan drogi
104241B	ul. Nowa	L	Gminna	0,125	masa bitumiczna	dobry
104242B	ul. Krzywa	L	Gminna	0,225	masa bitumiczna	dobry
104243B	ul. Gumienna	L	Gminna	0,17	masa bitumiczna	dobry
104244B	ul. Kościelna	L	Gminna	0,155	masa bitumiczna	dobry
104245B	ul. Stodolna – Wiśniowa - Sobieskiego	D	Gminna	0,572	kostka brukowa betonowa masa bitumiczna kostka brukowa	dobry
104246B	ul. Szpitalna	L	Gminna	0,29	masa bitumiczna	dobry
104247B	ul. Ogrodowa	L	Gminna	0,225	masa bitumiczna	dobry
104248B	ul. Nadstawna	D	Gminna	0,554	masa bitumiczna	dobry
104250B	ul. Strażacka	L	Gminna	0,25	masa bitumiczna	dobry
104251B	ul. Łąkowa	L	Gminna	0,372	masa bitumiczna	dobry
104252B	ul. Sienkiewicza	L	Gminna	0,34	masa bitumiczna	dobry
104255B	ul. Wołodyjowskiego	D, L	Gminna	0,947	kostka brukowa masa bitumiczna	dobry
104258B	ul. Katarzyny Jagiellonki	L	Gminna	0,250	masa bitumiczna	dobry
104259B	ul. Księży Pijarów	D	Gminna	0,22	kostka brukowa	dobry
104260B	ul. Pawełki-Swidry Awissa	Z, L	Gminna	3292,36	kostka betonowa masa bitumiczna gruntowo-żwirowa	Planowana przebudowa (ul. Pawełki) droga Świdry Awissa stan dobry
132500B	ul. Senatorska	L	Gminna	1,33	masa bitumiczna żwirowa	dobry
	ul. Królowej Marysieńki	D, L	Gminna	0,581	kostka brukowa masa bitumiczna	dobry

104221B	Czarnówek-Załuski-Niedźwiadna	L	Gminna	2,99	masa bitumiczna	w trakcie przebudowy
104223B	Niedźwiedzkie-Niećkowo	L	Gminna	2,03	żwirowa	w trakcie przebudowy
104228B	Czarnowo -Mazewo	L	Gminna	0,994	masa bitumiczna	dobry
104230B	Szczuczyn-Bzury	L	Gminna	4,53	masa bitumiczna	w trakcie przebudowy
104231B	Adamowo-Bzury-Milewo-Niećkowo	L	Gminna	3,86	masa bitumiczna żwirowa	dobry
104233B	Niećkowo-Wąsosz	L	Gminna	1,94	masa bitumiczna	dobry
104234B	Zaciczki-Bęćkowo-Lipnik	L	Gminna	4,47	masa bitumiczna żwirowa	zadowolający
104237B	Balcer-Rakowo-Skarżyn	L	Gminna	2,39	masa bitumiczna żwirowa	dobry
104238B	Guty-Gutki-Bęćkowo	L	Gminna	2,03	masa bitumiczna kostka brukowa	dobry
104239B	Koniecki Małe-dr.nr 61	L	Gminna	0,49	masa bitumiczna	zadowolający
132528B	od dr. powiatowej do końca wsi Skaje	L	Gminna	1,2042	masa bitumiczna żwirowo-gruntowa	dobry
132507B	dr. gminna w m. Bęćkowo	D	Gminna	0,875	masa bitumiczna	dobry
104221B	Obrytki-Koniecki Roztroszewo-gr. gm. Wąsosz	L	Gminna	2,15	masa bitumiczna żwirowo-gruntowa	dobry

PYTANIE nr 12

Czy podmiot posiada, użytkuje, zarządza wysypiskiem, składowiskiem lub sortownią odpadów.

ODPOWIEDŹ nr 12

Zamawiający informuje :

Na terenie Gminy Szczuczyn , na działkach 397/1, 397/2 znajduje się zamknięte składowisko odpadów. Składowisko zostało zamknięte na podstawie decyzji Starosty Grajewskiego z 20.12.2012r., a na podstawie decyzji Marszałka Woj. Podlaskiego z 17.03.2015r. wprowadzono harmonogram działań zw. z rekultywacją składowiska odpadów. Teren ogrodzony, zamknięty, częściowo zrehabilitowany.

Zamawiający informuje, iż powyższy zapis został umieszczony w SIWZ.

PYTANIE nr 13

Prosimy o informację, czy Zamawiający (podmiot) w ramach ubezpieczenia budowlanego zgłasza do ubezpieczenia drogi, mosty, wiadukty, tunele lub podobne elementy infrastruktury drogowej?

ODPOWIEDŹ nr 13

Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka zostały zgłoszone drogi, mosty, i przepusty na drogach gminnych (punkt 2.4.11. Załącznika Nr 1 a do SIWZ).

PYTANIE nr 14

Wnioskujemy wprowadzenie do umowy „Klauzuli Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów” o treści:

Klauzula Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec każdego okresu polisowania, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów.

Do ważnych powodów należą:

1. wysoka szkodowość z przedmiotowej umowy, dotycząca każdego rodzaju ubezpieczenia oddzielnie, Przez wysoką szkodowość rozumie się stosunek wypłaconych odszkodowań i rezerw szkodowych z poszczególnych ubezpieczeń do składki zarobionej za pierwsze 10 miesięcy danego roku ochrony - przekraczającą 65%,
2. niewyrażenie przez Ubezpieczonego zgody na dokonanie lustracji ryzyka lub utrudnianie jej przeprowadzenia,
3. wyłudzenie lub próba wyłudzenia przez Ubezpieczonego odszkodowania lub świadczenia z zawartej z Ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia,
4. utrata licencji, zezwolenia na prowadzenie działalności,
5. istotna zmiana warunków reasekuracyjnych, potwierdzona stosownym oświadczeniem Ubezpieczyciela,
6. zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych.

ODPOWIEDŹ nr 14

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ

Zamawiający informuje, że wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania do treści SIWZ stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z niniejszymi wyjaśnieniami do SIWZ nie przewiduje się przesunięcia terminu składania ofert.

BURMISTRZ
Artur Kuczyński
mgr Artur Kuczyński