

Wszyscy wykonawcy biorący udział w postępowaniu - informacja nr 2

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Szczuczyn (numer postępowania: OG.271.1.2019)

Zamawiający prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Szczuczyn, na podstawie:

- art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) poniżej informuje o otrzymanych wnioskach w sprawie wyjaśnienia treści SIWZ i udzielonych na nie wyjaśnieniach.
- art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) poniżej informuje o zmianie treści SIWZ.

PYTANIE nr 1

Proszę o wskazanie jakie zbiory i eksponaty muzealne Zamawiający chce objąć ochroną ubezpieczeniową. Proszę o podanie jednostkowych sum ubezpieczenia oraz potwierdzenie, iż suma ubezpieczenia nie uwzględnia wartości artystycznej i sentymentalnej.

ODPOWIEDŹ nr 1

Zamawiający wyjaśnia, że ochroną obejmowane jest mienie zadeklarowane w wykazach mienia, a intencją Zamawiającego jest zapewnienie sobie możliwości objęcia ochroną w ramach umowy ubezpieczenia tych kategorii mienia, których Zamawiający dzisiaj nie posiada. Wskazując katalog obejmujący odpowiednie rodzaje mienia pozostawia sobie prawo do objęcia ochroną w ramach umowy ubezpieczenia tych kategorii mienia, których dzisiaj nie posiada. Kwestie ewentualnych doubezpieczeń w tym zakresie regulować będą odpowiednie dokumenty ubezpieczeniowe. Przy czym wykonawca nie będzie mógł odmówić ochrony dla tych nowych kategorii mienia.

PYTANIE nr 2

Proszę o wskazanie dla solarów, instalacji i kolektorów solarnych, instalacji fotowoltaicznych:

- producenta,
- mocy.

ODPOWIEDŹ nr 2

ZESTAWY SOLARNE 2-panelowe, 3-panelowe i 4-panelowe są zamontowane na budynkach gminnych, domach prywatnych mieszkańców gminy; na dachach oraz ścianach budynków.

ZESTAWY FOTOWOLTAICZNE (moc od 1,5 kW - do 4,5 kW) są zamontowane na budynkach domów mieszkańców gminy; na dachach oraz ścianach budynków, na gruncie. Jedna instalacja zamontowana na budynku handlowym na Targowisku Produktu Lokalnego.

Producent instalacji solarnych: Hewalex, BIAWAR

Producent instalacji fotowoltaicznych: inwerter SOFAR, panele: Phono Solar

PYTANIE nr 3

Proszę o wskazanie które obiekty są wpisane do rejestru zabytków.

ODPOWIEDŹ nr 3

Wojewódzka i Gminna Ewidencja Zabytków:

1. Budynek UM, Szczuczyn, Plac 1000-lecia 23
2. Muzeum pożarnictwa, Szczuczyn, ul. Nowa 1
3. Dom książki, Szczuczyn, ul. Kościelna 1
4. Zagospodarowanie placu na terenie ruin Pałacu Szczuków
5. Jeden kompleks połączonych budynków szkoły starej, szkoły nowej i budynku biurowego, Szczuczyn ul. Plac Tysiąclecia 14
6. Budynek mieszkalny ul. Łomżyńska 4
7. Budynek mieszkalny ul. Łomżyńska 15
8. Budynek mieszkalny ul. Wąsoska 6
9. Budynek mieszkalny ul. 1000-lecia 8
10. Budynek mieszkalny ul. 1000-lecia 23
11. Budynek mieszkalny ul. Strażacka 2
12. Budynek mieszkalny ul. Strażacka 4
13. Budynek mieszkalny ul. Kościelna 3

Gminna Ewidencja Zabytków:

1. Budynek mieszkalny , Szczuczyn ul. Kilińskiego 43
2. Budynek mieszkalny ul. Łomżyńska 14
3. Budynek mieszkalny , Niećkowo

PYTANIE nr 4

W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

ODPOWIEDŹ nr 4

Zamawiający informuje, iż w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi, nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

PYTANIE nr 5

Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne?

ODPOWIEDŹ nr 5

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE nr 6

Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu).

ODPOWIEDŹ nr 6

Zamawiający informację o przeprowadzonych remontach w budynkach podał w załączniku nr 1a do SIWZ

PYTANIE nr 7

Proszę o wykaz planowanych remontów oraz inwestycji w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

ODPOWIEDŹ nr 7

Zamawiający informuje, że wszystkie remonty wykonywane są przez Zamawiającego w miarę potrzeb i zgłoszeń najemców i lokatorów budynków. Zakres inwestycji opisany został w odpowiedziach na zapytanie numer 1 do niniejszego postępowania.

PYTANIE nr 8

Jak Zamawiający ocenia stan budynków/budowli zgłoszonych do ubezpieczenia: bardzo dobry, dobry, dostateczny, zły, awaryjny.

ODPOWIEDŹ nr 8

Odpowiedź na to pytanie udzielona została w odpowiedziach na zapytanie nr 1 z dnia 04.11.2019r.

PYTANIE nr 9

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki nieużytkowane?

ODPOWIEDŹ nr 9

Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki nieużytkowane.

PYTANIE nr 10

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ nr 10

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ

PYTANIE nr 11

W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

ODPOWIEDŹ nr 11

Zamawiający wyjaśnia, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki nieużytkowane.

PYTANIE nr 12

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia?

ODPOWIEDŹ nr 12

Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

PYTANIE nr 13

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 13

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ.

PYTANIE nr 14

Prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia dla budynków o drewnianej konstrukcji ścian. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ nr 14

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ

PYTANIE nr 15

Odnosnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 15

Zamawiający informuje, iż w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia nie wystąpiły takie szkody.

PYTANIE nr 16

Odnosnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 16

Zamawiający informuje, iż w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia nie wystąpiły takie szkody.

PYTANIE nr 17

Odnosnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 17

Zamawiający informuje, iż w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia nie wystąpiły takie szkody.

PYTANIE nr 18

Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

ODPOWIEDŹ nr 18

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ.

PYTANIE nr 19

Czy w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

ODPOWIEDŹ nr 19

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ.

PYTANIE nr 20

Proszę o wprowadzenie dla katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN.

ODPOWIEDŹ nr 20

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ

PYTANIE nr 21

Proszę o wyłączenie z ochrony szkód w sprzęcie elektronicznym powstałych wskutek działalności człowieka – dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk - pkt 5.57 strona 44 SIWZ.

ODPOWIEDŹ nr 21

Zamawiający zmienia wysokość limitu w pkt 5.57 w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk z kwoty 30 000,00 zł na 20 000,00 zł.

Zapis pkt 5.57 przyjmuje treść: "Zakres ubezpieczenia sprzętu elektronicznego deklarowanego do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk obejmuje także szkody powstałe wskutek działania człowieka (do limitu w wysokości **20 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia....."

PYTANIE nr 22

Jaki jest okres eksploatacji sprzętu elektronicznego?

ODPOWIEDŹ nr 22

Zamawiający informuje okres eksploatacji sprzętu elektronicznego wynosi od roku 2001 - do roku 2019.

PYTANIE nr 23

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

ODPOWIEDŹ nr 23

Zamawiający informuje, iż w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ i umowie zastosowanie będą miały ogólne lub szczególnie warunki ubezpieczenia wykonawcy, któremu udzielone zostanie zamówienie, jednakże tylko i wyłącznie w zakresie nie będącym w sprzeczności z opisem przedmiotu zamówienia (zakres i przedmiot zamówienia).

PYTANIE nr 24

Proszę o wykreślenie pkt 10 obligatoryjnych zasad likwidacji.

ODPOWIEDŹ nr 24

Zamawiający zmienia i wykreśla punkt 10 obligatoryjnych zasad likwidacji szkód

PYTANIE nr 25

Proszę o wykreślenie pkt 4.4 dla części III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej. W przypadku braku akceptacji proszę o zmniejszenie podlimitu do kwoty 20 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki.

ODPOWIEDŹ nr 25

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ.

PYTANIE nr 26

Proszę o zmniejszenie podlimitu dla szkód wskazanych w części III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej punkcie 4.19 do kwoty 200 000,00 PLN wszystkie wypadki i 20 000,00 zł na jeden lokal, w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 26

Zamawiający zmienia i wprowadza podlimit dla szkód wskazanych w części III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w punkcie 4.19 do kwoty 200 000,00 PLN wszystkie wypadki i 20 000,00 zł na jeden lokal, w okresie ubezpieczenia.

PYTANIE nr 27

Proszę o zmniejszenie podlimitu dla szkód wskazanych w części III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej punkcie 4.21 do kwoty 50 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 27

Zamawiający zmienia i wprowadza podlimit dla szkód wskazanych w części III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w punkcie 4.21 do limitu 400 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

PYTANIE nr 28

Proszę o zmniejszenie podlimitu dla szkód wskazanych w części III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej punkcie 4.22 do kwoty 200 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 28

Zamawiający zmienia i wprowadza podlimit dla szkód wskazanych w części III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w punkcie 4.22 do kwoty 400 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

PYTANIE nr 29

Proszę o zmniejszenie podlimitu dla szkód wskazanych w części III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej punkcie 4.30 do kwoty 200 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 29

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ

PYTANIE nr 30

Proszę o wprowadzenie podlimitu dla szkód wskazanych w części III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej punkcie 4.36 i 4.38 do kwoty 200 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 30

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ.

PYTANIE nr 31

Proszę o zmniejszenie podlimitu dla szkód wskazanych w części III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej punkcie 4.43 do kwoty 100 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia – dotyczy szkód spowodowanych wykorzystaniem materiałów pirotechnicznych, pokazem sztucznych ogni, fajerwerków.

ODPOWIEDŹ nr 31

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ .

PYTANIE nr 32

Proszę o ograniczenie ochrony ubezpieczeniowej dla ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków członków OSP (załącznik 1c, pkt I) tylko i wyłącznie do ćwiczeń i działań ratowniczych, tj. każdej czynności podjętej w celu ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska, a także likwidacji przyczyn powstania pożaru, wystąpienia kłęski żywiolowej lub innego miejscowego zagrożenia.

ODPOWIEDŹ nr 32

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnej zmiany treści SIWZ .

PYTANIE nr 33

Proszę o wyjaśnienie załącznik 1c do SIWZ w nazwie ubezpieczenia mówi się o członkach OSP i MDP w przedmiocie tylko o członkach OSP(w tabeli str. 63 jest jedna drużyna MDP).

- Ubezpieczenie bezimienne następstw nieszczęśliwych wypadków członków Ochotniczych Straży Pożarnych i Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych w nawiązaniu do art. 32 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.

- 1. Przedmiot ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest bezimienne ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków członków Ochotniczych Straży Pożarnych, obejmujące śmierć ubezpieczonego bądź stały lub długotrwały uszczerbek na zdrowiu ubezpieczonego.

Ubezpieczenie zgodnie z postanowieniem art. 32 ust. 3 pkt 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej

ODPOWIEDŹ nr 33

Zamawiający wyjaśnia i zmienia : Przedmiotem ubezpieczenia jest bezimienne ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków członków Ochotniczych Straży Pożarnych i Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych, obejmujące śmierć ubezpieczonego bądź stały lub długotrwały uszczerbek na zdrowiu ubezpieczonego, zgodnie z wykazem jednostek wskazanych w tabelach na stronie 63 SIWZ , tj. 7 jednostek OSP (drużyny) i 1 jednostka MDP (drużyna).

PYTANIE nr 34

Proszę o wyjaśnienie załącznik 1c do SIWZ w nazwie ubezpieczenia mówi się o członkach OSP i MDP w przedmiocie tylko o członkach OSP(w tabeli str. 63 jest jedna drużyna MDP).

ODPOWIEDŹ nr 34

Jak w odpowiedzi na pytanie numer 33.

PYTANIE nr 35

Proszę o podanie sumy największej szkody wypłaconej w 2019 roku z ryzyka mienia od wszystkich ryzyk oraz przyczyny wypłaconych szkód(wypłacono 31 170,88- 6 szkód, SIWZ strona 125.

ODPOWIEDŹ nr 35

Zamawiający wyjaśnia :

Suma największej szkody wypłaconej w 2019 roku z ryzyka mienia od wszystkich ryzyk - to kwota 20 000 zł , przyczyna - uszkodzenie drogi podczas nawałnicy.

Szkoda z dn. 25.02.2019, wypłata 1400,00 zł , przyczyna - mechaniczne uszkodzenie rury solamej

Szkoda z dn. 21.03.2019, wypłata 1200,00 zł , przyczyna - mechaniczne uszkodzenie rury solamej

Szkoda z dn.14.06.2019, wypłata 2 142,72 zł , przyczyna - uderzenie pioruna

Szkoda z dn.14.06.2019, wypłata 2 142,72 zł , przyczyna - uderzenie pioruna

Szkoda z dn.13.06.2019, wypłata 4 285,44 zł , przyczyna - uderzenie pioruna

Zamawiający informuje, że wyjaśnienia i zmiany do treści SIWZ stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z niniejszymi wyjaśnieniami do SIWZ nie przewiduje się przesunięcia terminu składania ofert.

BURMISTRZ

mgr Artur Kuczyński