

Szczuczyn, dnia 29.05.2020r.

Gmina Szczuczyn
Plac 1000-lecia 23
19-230 Szczuczyn

RI.271.6.2020

Zainteresowani ofercie

Dotyczy postępowania pn. „Budowa budynku centrum rozwoju przedsiębiorczości w ramach projektu Rozwój usług wsparcia biznesu dla rozwoju firm w Mariampolu i Szczuczynie” ogłoszenie nr 541827-N-2020 z dnia 2020-05-20 r.

W odpowiedzi na złożone zapytania do toczącego się postępowania przetargowego, Zamawiający poniżej przedstawia ich treść, oraz odpowiedzi i uszczegółowienia do niniejszego postępowania:

Pytanie nr 1.

- brak w kosztorysie styropianu i folii aluminiowej pod ogrzewanie podłogowe.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że załączony do postępowania przedmiar stanowi jedynie dokument poglądowy. Roboty należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, w kalkulacji należy uwzględnić wszystkie koszty materiałów, robocizny i sprzętu niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej przepisami, normami oraz wytycznymi producentów urządzeń. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego z cenami jednostkowymi na podstawie którego dokonano obliczenia ceny ofertowej. W projekcie budowlanym poddasze budynku stanowią pomieszczenia nieogrzewane. Zamawiający wymaga aby w cenie ofertowej uwzględniono zasilanie i montaż 4 szt. grzejników zgodnie z rysunkiem AR-210 (rzut poddasza) zamieszczonym do odpowiedzi.

Pytanie nr 2.

- brak rysunków przyłączy wraz z długościami.

Odpowiedź na pytanie 2:

Na rysunku AR-110 projektu budowlanego szczegółowo, kolorami zaznaczone zostały przyłącza sieci wodociągowej (śr. dł. 15mb.) sieci kanalizacji sanitarnej (śr. dł. 13mb.), sieci ciepłowniczej (śr. dł. 30 mb.) oraz przyłącze i sieć kanalizacji deszczowej (śr. dł. 101mb.). Jednocześnie nadmienia się, że infrastruktura do której planowane są wcinki mediów położone są w nawierzchni drogowej (asfaltowej) ulicy Strażackiej. Należy przewidzieć odtworzenie nawierzchni drogowej oraz chodników.

Pytanie nr 3.

- brak konkretnych oznaczeń materiałów w schematach węzła.

Odpowiedź na pytanie 3:

Pytający zbyt ogólnie postawił pytanie. Zamawiającemu trudno odnieść się co miał na myśli pytający. Jednocześnie Zamawiający informuję, że rezygnuje z zaopatrzenia obiektu c.w.u z projektowanego węzła. Do wyceny instalacji c.w.u. w obiekcie przyjąć należy: wykonanie instalacji

wewnętrznej, jako źródło c.w.u. dwa pojemnościowe podgrzewacze wody o pojemnościach 80l każdy zlokalizowane w pomieszczeniach 0/07 i 0/10. W sanitariatach oraz pom. gospodarczym 0/13 przewidzieć mechaniczną wymianę powietrza. Sanitariat WC Damski jednocześnie dla niepełnosprawnych wyposażyć w urządzenia wspomagające niepełnosprawnych (uchwyty, baterie, lustro uchylne itp. oraz odpowiednią armaturę sanitarną).

Pytanie nr 4.

- brak płukania prób sieci ciepłowniczej, przyłącza wodociągowego.

Odpowiedź na pytanie 4:

Należy przewidzieć koszt płukania sieci wodociągowej, sieci ciepłowniczej (jeśli zajdzie konieczność). Przed odbiorem końcowym Zamawiający będzie żądał w dokumentacji odbiorowej protokołów z płukania sieci wodociągowej, badania bakteriologiczne i fizykochemiczne wody, oraz inne dokumenty niezbędne do odbioru inwestycji i uzyskania pozwolenia na użytkowanie (np. protokoły elektryczne, drożności kanałów wentylacyjnych, natężenia oświetlenia, instrukcji p.poż., itp.)

Pytanie nr 5.

- brak schematu rozdzielni elektrycznej.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej schemat rozdzielni elektrycznej. Punkt Dystrybucyjny do którego sprowadzona będzie instalacja internetowa (kompletna szafa wisząca z wyposażeniem) zlokalizować w pomieszczeniu 0/11.

Zamawiający informuje, że wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania do treści SIWZ stają się integralną treścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z niniejszymi wyjaśnieniami do SIWZ nie przewiduje się przesunięcia terminu na składanie ofert.

Z poważaniem;
BURMISTRZ

mgr Artur Kuczyński