

Fn. 3410/1/2008

**Zamawiający:
Burmistrz Szczuczyna
Plac Tysiąclecia 23
19-230 Szczuczyn**

tel.: 0-86/ 273-50-80, fax.: 0-86/ 273-50-81

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

PRZETARG NIEOGRANICZONY NA:

**UDZIELENIE KREDYTU DŁUGOTERMINOWEGO
W WYSOKOŚCI 1 876 000,00 PLN**

(CPV 66130000-0)

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. INFORMACJE OGÓLNE :

1. Zamawiający : **Burmistrz Szczuczyna**
19-230 Szczuczyn
Plac Tysiąclecia 23

zaprasza do przetargu nieograniczonego na udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 1 876 000,00 zł.

Kod CPV 66130000-0

2. TRYB ZAMÓWIENIA :

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości 211 000 EURO .
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 164, poz. 1163 z 2006r. z późni. zmianami)
3. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego – art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Określenie przedmiotu zamówienia:
 - a) rodzaj transakcji: kredyt długoterminowy w wysokości **1 876 000,00 zł.**
 - Przeznaczenie kredytu: sfinansowanie wydatków nie znajdujących pokrycia w planowanych dochodach gminy
 - b) kwota i waluta kredytu: **1 876 000,00,-PLN,**
 - c) okres kredytowania: **72** miesięcy ,
 - d) okres karencji w spłacie kapitału: **spłata od stycznia 2009r.**
 - e) terminy spłaty kapitału: **miesięcznie, raty stałe**
 - f) oprocentowanie kredytu: **zmienna stopa procentowa, liczona w stosunku rocznym opartym na stawce WIBOR-1M**
 - g) sposób ustalenia wysokości stopy procentowej: **Stopa procentowa dla danego okresu odsetkowego jest ustalona na podstawie stawki bazowej WIBOR 1M notowanej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu kredytowania powiększona o marżę banku. Marża banku przedstawiona w ofercie nie może zostać podwyższona w trakcie trwania umowy kredytowej.**
 - h) termin spłaty odsetek: **miesięcznie ,**
 - i) okres karencji w spłacie odsetek: **brak karencji,**

j) sposób zabezpieczenia kredytu: **weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową**

k) pożądaný termin zawarcia umowy: **wrzesień/październik 2008r.**

l) wysokość prowizji za gotowość od kwoty niewykorzystanego kredytu: **0%**,

ł) wysokość prowizji rekompensacyjnej od kwoty spłaconej przed terminem: **0%**,

m) Spłata kredytu wraz z odsetkami nastąpi wg Harmonogramu spłaty kredytu stanowiącego załącznik do specyfikacji .

n) odsetki od kredytu naliczone będą tylko od kwoty aktualnego, rzeczywistego zadłużenia.

o) Data wykorzystania kredytu: **do 31.12.2008r.**

Gmina zastrzega sobie:

- możliwość nie wykorzystania pełnej kwoty kredytu bez podnoszenia dodatkowych opłat warunkując powyższe otrzymaniem środków z innych źródeł.

- wcześniejszą spłatę kredytu bez podnoszenia dodatkowych opłat.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA :

Zamówienie winno być zrealizowane w pożądanym terminie do dnia **31.12.2008r.**

II. INFORMACJE PROCEDURALNE

Wykonawca nie jest uprawniony do zlecenia podwykonawcom wykonania usług stanowiących przedmiot zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzenia aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w trybie zamówienia z wolnej ręki, których wartość nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego, na zasadach określonych w art. 67 ust. 1 pkt 6/7 Prawa zamówień publicznych.

1. Ofertę należy przygotować na formularzu stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji. Stanowiąc on będzie pierwszą stroną oferty.

Oferta winna znajdować się w zamkniętej, zapieczętowanej kopercie z napisem „ **nie otwierać przed dniem 22.09.2008r. godz. 10:10”**

2. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie warunków przetargu , co najmniej na 6 dni przed terminem otwarcia ofert.

3. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego: **Urząd Miejski w Szczuczynie, 19-230 Szczuczyn , Plac Tysiąclecia 23**

4. Osoba uprawniona do kontaktowania się z oferentami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania :

• Skarbnik Gminy Pani Maria Łepkowska – tel. 086 273 50 80 – zagadnienia merytoryczne i proceduralne

5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść Specyfikacji przetargu.

6. Zamawiający przedłuży określony w pkt.II.8 termin składania ofert, w celu umożliwienia oferentom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i oferenta odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą

podlegały nowemu terminowi. Zamawiający może przedłużyć ww. termin na wniosek oferenta, który wykaze, że z niezależnych od niego względów nie będzie w stanie złożyć oferty w wymaganym terminie.

7. Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego tj. Urzędzie Miejskim w Szczuczynie, Plac Tysiąclecia 23 – Sekretariat.

8. Termin składania ofert upływa w dniu **22.09.2008r.** o godz. **10:00**

9. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po ww. terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

10. Każdy oferent przedstawi tylko jedną ofertę.

11. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.

12. Zaleca się, aby oferent zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

13. Oferenci powinni przedstawić oferty zgodne ze wszystkimi wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Ustawy o zamówieniach publicznych, pod rygorem nieważności.

14. Oferta powinna być napisana w języku polskim, w sposób trwały (np. na maszynie do pisania, komputerze, długopisem lub nieścieralnym atramentem). Oferta winna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela oferenta. Wszelkie miejsca, w których oferent naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

15. Załączniki oferty stanowią jej integralną część. Winny być one czytelnie oznaczone i trwale spięte.

16. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty:

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca obowiązany jest do złożenia:

a) aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

b) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 powołanej ustawy, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

c) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 powołanej ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

d) aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

e) sprawozdania finansowego, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią o badanym sprawozdaniu albo w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty, zysk oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres;

- f) wykaz zrealizowanych prac wraz z referencjami za realizację zleceń podobnego rodzaju w okresie ostatnich 3 lat.
- g) decyzję Prezesa Narodowego Banku Polskiego o wyrażeniu zgody na utworzenie Banku lub zezwolenie Komisji Nadzoru Bankowego na rozpoczęcie działalności przez Bank,
- h) oświadczenie o akceptacji dokumentów i warunków przetargu,
- i) dowód wniesienia wadium.
- j) statut banku
- k) oświadczenia o akceptacji dokumentów i warunków przetargu
- l) projekt umowy
- m) harmonogram spłat kredytu wraz z odsetkami w. załączonego wzoru

17. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert określonym w pkt. II.8.

18. Powiadomienie powinno znajdować się w zamkniętej, opieczetowanej kopercie i oznaczone dodatkowo napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”

19. Oferent nie może dokonać zmian i wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.

20. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, ul. Plac Tysiąclecia 23 – pok. 5 w dniu **22.09.2008r. o godz.10:10**

21. Podczas otwierania kopert z ofertami Zamawiający ogłosi nazwy oferentów, adresy, oraz ceny ofertowe.

22. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez oferentów wyjaśnień dotyczących ich treści.

23. Zamawiający poprawi oczywiste pomyłki w treści oferty.

24. Oferenci będą związani ofertą przez 30 dni kalendarzowych licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

25. Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie i w niniejszej Specyfikacji oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą.

26. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu zgodnie z procedurą określoną w ustawie.

27. W zawiadomieniu wysłanym do oferenta, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający określi termin i miejsce podpisania umowy.

28. Cenę oferty należy określić w wysokości łącznych kosztów kredytu. Nie dopuszcza się rozliczenia zamówienia w walutach innych niż polskie złote.

29. Wadium przetargowe

Składając ofertę oferent zobowiązany jest wnieść w terminie do **22.09.2008r.** do godz.**9⁰⁰** wadium przetargowe. Kwota wadium wynosi **10 000,00 zł.**(słownie: dziesięć tysięcy złotych). Wadium przetargowe może być wniesione w pieniądzu na konto: Bank Spółdzielczy w Szczuczynie **64 8768 0003 0000 0202 2000 0010** z dopiskiem: Wpłata wadium na przetarg -Kredyt długoterminowy w wysokości 1 876 000,00.zł

UWAGA!

- W przypadku wpłaty wadium przelewem na konto, oferent winien dołączyć do oferty kopię polecenia przelewu uznanego na rachunku bankowym Zamawiającego,
- Oferent, który chce wnieść wadium w formie innej niż pieniądza, a dopuszczonej przepisami ustawy, powinien o tym fakcie powiadomić Zamawiającego na trzy dni przed datą jego wniesienia. Zamawiający określi wówczas odpowiednie warunki wniesienia wadium.

30. Zwrot wadium przetargowego

Zwrot oferentom wadium przetargowego nastąpi z chwilą:

- upływu terminu określonego w punkcie II.24 niniejszej specyfikacji,
- zawarcia umowy z wybranym wykonawcą
- unieważnienia przetargu przez Zamawiającego

Ponadto zamawiający zwróci wadium w ciągu trzech dni od zgłoszenia pisemnego wniosku przez oferenta:

- który wycofał ofertę przed upływem terminu do składania oferty
- którego oferta została uznana za nieważną, a oferent nie skorzystał z prawa do wniesienia protestu.

31. Sytuacje skutkujące przepadkiem wadium na rzecz zamawiającego

Oferent, którego oferta została wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz zamawiającego w przypadku, gdy:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.
-

III. WARUNKI DOPUSZCZENIA DO POSTĘPOWANIA ORAZ KRYTERIA OCENY OFERT.

1. Zamawiający uzna za nieważne oferty niespełniające wymogów formalnych określonych w niniejszych Specyfikacji, a w szczególności:

- nie podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu oferenta,
- sporządzone w języku innym niż polski,
- oferty, które nie wpłyną w wyznaczonym terminie,
- oferty, w których nie zachowana zostanie forma określona w pkt. II. 1 . Specyfikacji

2. Zamawiający uzna za nieważne oferty złożone przez oferenta, który:

• chociażby jednego z zamówień publicznych realizowanych w ciągu ostatnich trzech lat nie wykonał z należytą starannością, czym wyrządził szkodę Zamawiającemu,

- w odniesieniu do którego otwarto likwidację lub którego upadłość ogłoszono,
- zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne z wyjątkiem przypadków kiedy uzyskał przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,

• osoby prawne, których urzędujących członków skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,

3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców którzy :

- wykonywali czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności,
- złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków.

4. Zamawiający odrzuci oferty jeżeli :

- nie spełniają wymagań niniejszej specyfikacji,
- są niezgodne z ustawą,
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia ,

- zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny których nie można poprawić na podstawie art. 88 lub błędy w obliczeniu ceny,
- wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

5. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował jedynym kryterium jakim jest cena

Lp.	Kryterium	Waga
1.	Cena	100%

$O = \text{łączny koszt udzielenia i obsługi kredytu w PLN} - 100\% \quad (\text{znaczenie} - 100 \text{ pkt.})$

$$O = \frac{\text{najniższy koszt obsługi kredytu spośród wszystkich ważnych ofert}}{\text{koszt obsługi kredytu badanej oferty}} \times 100$$

- 5.1 Przy ustalaniu ceny, należy przyjąć stawkę WIBOR-1 M obowiązującą w dniu **10.09.2008r.**
- 5.2 Odsetki od udzielonego kredytu stanowią sumę stawki WIBOR-1M i marży Banku
- 5.3 Cenę udzielenia kredytu należy obliczyć na podstawie Harmonogramu spłaty kredytu, stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ, doliczając prowizję od uruchomienia kredytu.

Część IV

WYBÓR OFERENTA I ZAWARCIE UMOWY

1. Wybór oferenta.

Zamawiający podpisze umowę z tym oferentem, który:

- złożył ofertę odpowiadającą wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji,
- przedłożył ofertę najkorzystniejszą, zgodnie ze SIWZ.

2. Sytuacje dopuszczające unieważnienie przetargu.

Zamawiający unieważnia przetarg wówczas, gdy:

- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na finansowanie zamówienia,
- wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- postępowanie jest dotknięte wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

3. Ogłoszenie wyników przetargu.

Wyniki przetargu zostaną ogłoszone w Biuletynie Zamówień Publicznych, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego a także przekazane zostaną uczestnikom postępowania pisemnie.

4. Zawarcie umowy.

Umowa z oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę i uzyska akceptację zamawiającego, zostanie podpisana w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego. Pismo informujące o wyborze oferty zostanie wysłane przed upływem okresu ważności ofert.

Część V

ŚRODKI ODWOŁAWCZE PRZYSŁUGUJĄCE OFERENTOM

1). Oferentom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego określonych w ustawie zasad udzielania zamówień publicznych, przysługują środki odwoławcze określone w rozdziale Dziale VI Rozdziale 2 ustawy.

2). Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania o zamówienie publiczne dostawca lub wykonawca może złożyć umotywowany, pisemny protest do Zamawiającego na adres podany w pkt. I.1. niniejszej specyfikacji.

3). Protest można wnieść w ciągu 7 dni od dnia, w którym oferent powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia tj. od dnia wywieszenia informacji o rozstrzygnięciu przetargu na tablicach ogłoszeń Zamawiającego.

4). Wniesienie protestu dopuszczalne jest tylko przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5). Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie.

6). Zamawiający rozpatruje protest najpóźniej w ciągu 7 dni od daty jego wniesienia.

Skarbnik Gminy:

ZATWIERDZAM:

BURMISTRZ SZCZUCZYNA

/-/ inż. Waldemar Szczesny