



KARTA USŁUG NR: SGR/07
REFERAT SPOŁECZNO-GOSPODARCZY I ROLNICTWA (SGR)

Aktualna od: 01.07.2005

Nazwa usługi:	PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI	
Wymagane dokumenty:	<ul style="list-style-type: none">➤ Tytuł własności nieruchomości,➤ Wypis z rejestru gruntów,➤ Wykaz stron postępowania,➤ Wstępny projekt podziału,➤ Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu (wymagana w przypadku braku planu zagospodarowania przestrzennego).	
Opłaty:	<ul style="list-style-type: none">➤ Nie pobiera się.	
Przewidywany termin załatwienia sprawy:	<ul style="list-style-type: none">✓ Od 2 do 3 miesięcy✓ przewiduje się możliwość wcześniejszego załatwienia sprawy.	
Miejsce załatwienia sprawy:	<ul style="list-style-type: none">➤ Nazwa Referatu: Referat Społeczno-Gospodarczy i Rolnictwa, Plac Tysiąclecia 23➤ Nr pokoju: 11➤ Nr telefonu: 0862735080 w. 26, faks: 0862735081➤ Godziny pracy: poniedziałek – 8⁰⁰ - 16⁰⁰, wtorek – piątek – 7³⁰ - 15³⁰	
Sposób załatwienia sprawy:	Na wniosek strony kierowany do Burmistrza Szczuczyna.	
Tryb odwoławczy:	Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Łomży za pośrednictwem Burmistrza Szczuczyna.	
Podstawa prawna:	<ol style="list-style-type: none">1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603),2. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 268, poz. 2663).	
Uwagi:	<ol style="list-style-type: none">1. Podziały nieruchomości dokonywane są na podstawie planów zagospodarowania przestrzennego.2. Urząd przeprowadza czynności administracyjne (nieodpłatnie), natomiast czynności techniczne są dokonywane przez geodetów uprawnionych. Koszty z tym związane ponosi wnioskodawca.	
Sporządził: Zbigniew Rostek	Sprawdził: Kazimierz Galiński	Zatwierdził: Burmistrz Waldemar Szczesny
Urząd Miejski w Szczuczynie, Plac Tysiąclecia 23, 19-230 Szczuczyn,		www.um.szczuczyn.pl