

OGŁOSZENIE O USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM z dnia 24 czerwca 2010 roku.

BURMISTRZ SZCZUCZYNA

19 – 230 SZCZUCZYN
Plac 1000-lecia 23

Powiat Grajewski
Woj. Podlaskie

tel./0-86/ 2735080
fax./0-86/ 2735081

www: um.szczuczyn.pl
e-mail: um@szczuczyn.pl

OGŁASZA I NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ:

1. Nieruchomości rolnej, położonej w obrębie wsi Czarnówek Gmina Szczuczyn:
 - działka o nr geod. 85 o pow. 0,82 ha. KW 28216,
 - właściciel: Gmina i Miasto Szczuczyn,
 - wg rodzaju użytków: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz, w całości,
 - nieruchomość położona śródpolnie, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi o nawierzchni asfaltowej Szczuczyn – Świdry. Oddalona: ok. 450 m w kierunku zachodnim od zabudowy wsi Czarnówek, ok. 1600 m na wschód od zabudowań wsi Świdry i ok. 4,5 km od Szczuczyna. Graniczy: od strony wschodniej z ciekim wodnym, od strony zachodniej z drogą polną, od strony północnej z gruntem ornym zaś od strony południowej z drogą asfaltową; działka nie zabudowana i nie ogrodzona, nie posiadająca urządzeń infrastruktury technicznej służącej produkcji rolnej lub leśnej; działka jest użytkowana rolniczo jako łąka kośna; teren działki płaski; posiada kształt zbliżony do prostokąta przylegającego jednym z dłuższych boków do drogi asfaltowej; dojazd dobry z drogi gruntowej gminnej,
 - obszar na którym położona jest działka nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren jest przewidziany do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu; dla przedmiotowego terenu nie wydano decyzji o warunkach zabudowy zmieniającej jej przeznaczenie,
 - nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Cena wywoławcza: – 16.515,00 złotych.

Warunki przetargu.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 27 lipca (wtorek) 2010 r. o godz. 11⁰⁰ w budynku tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 11.
2. Wadium przetargu ustala się na kwotę 3.000,00 zł. a wysokość postąpienia na kwotę min. 170,00 zł.
3. Wadium należy wpłacić gotówką na konto Urzędu Miejskiego w Szczuczynie w Banku Spółdzielczym w Szczuczynie nr: 64 8768 0003 0000 0202 2000 0010 najpóźniej do dnia 20 lipca b.r., a dowód wpłaty okazać komisji przetargowej.
4. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku jej uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego.
5. Dodatkowo, nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do pokrycia kosztów wyceny nieruchomości w wysokości 450,00 zł. oraz opłat notarialnych i wieczystoksięgowych.
6. Zastrzega się możliwość odwołania przetargu tylko z ważnych przyczyn.
7. Wszelkich informacji w sprawie udziela Zbigniew Rostek tel./0-86/ 273-50-80 w.26.