

**UCHWAŁA NR 180/XXVI/16  
RADY MIEJSKIEJ W SZCZUCZYNI**

z dnia 28 października 2016 r.

**w sprawie ustalenia bonifikaty od ceny nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a, 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się bonifikatę przy sprzedaży bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 4 położonego przy ul. Kilińskiego 36, stanowiącego własność Gminy Szczuczyn w wysokości 90%.

**§ 2.** Bonifikata, o której mowa w § 1 może być udzielona najemcy przy spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) legitymowania się przez najemcę prawem najmu sprzedawanego lokalu mieszkalnego przez okres co najmniej jednego roku;
- 2) braku zaległości po stronie najemcy w opłatach z tytułu zawartej umowy najmu.

**§ 3.** Okres najmu ustala się na podstawie dokumentów stwierdzających istnienie stosunku najmu obecnego najemcy oraz w przypadku wstąpienia przez aktualnego najemcę w stosunek najmu - przez jego poprzednika prawnego.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczuczyna.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Tomasz Mioduszewski**