

**UCHWAŁA NR 297/XLI/18
RADY MIEJSKIEJ W SZCZUCZYNIĘ**

z dnia 21 lutego 2018 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232, z 2018 r. poz. 130) oraz art.11 ust. 2, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 4, art. 67 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 242/XXXIX/13 Rady Miejskiej w Szczuczynie z dnia 23 grudnia 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 4688) w § 16 dodaje się ust. 6 i 7 w brzmieniu:

„6. Dotychczasowemu dzierżawcy lub najemcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na kolejne okresy do trzech lat na pisemny wniosek dzierżawcy, pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i o ile nie będzie to kolidowało z interesami Gminy.

7. Na wydzierżawienie nieruchomości na kolejne okresy do trzech lat dotychczasowym dzierżawcom lub najemcom nie jest wymagana zgoda Rady Miejskiej.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczuczyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady

Tomasz Mioduszewski