

Szczuczyn, dnia 16.01.2026r.

Radna Rady Miejskiej w Szczuczynie

Sz.P. Barbara Marcinkiewicz

KM.710.1.2026.MB

W odpowiedzi na interpelację Radnej Rady Gminy w Szczuczynie Pani Barbary Marcinkiewicz z dn. 04.01.2026r. Burmistrz Szczuczyna przedstawia następujące informacje:

Ad. 1 Obecnie w skład mieszkaniowego zasobu gminy wchodzi 79 lokali mieszkalnych komunalnych, brak mieszkań socjalnych.

Ad. 2 Obecnie wszystkie posiadane przez Gminę Szczuczyn lokale mieszkalne są wynajęte.

Ad. 3 Odpowiedź zawarta w załączniku nr 1 do niniejszego pisma.

Ad. 4 Obecnie gmina nie posiada lokali mieszkalnych możliwych do niezwłocznego wynajęcia.

Ad. 5 W najbliższych latach nie planuje się wyłączenia z użytkowania, sprzedaży czy też rozbiórki któregośkolwiek z lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Jednak jeśli zajdzie taka konieczność, gmina -po uprzedniej analizie- podejmie w tym kierunku stosowne działania.

Ad. 6 Zgodnie z § 10 ust. 5 Uchwały Nr 121/XVII/25 Rady Miejskiej w Szczuczynie z dnia 29 grudnia 2025 roku Wykazy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu będą podawane do publicznej wiadomości do końca II kwartału roku kalendarzowego, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczuczynie oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Szczuczyn na okres 21 dni.

Z poważaniem,


Burmistrz Szczuczyna
Marcin Wileński



Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne –
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Kolneńska 16; 19-230 Szczuczyn

NIP: 719-000-05-66 REGON 450010553

tel. 86 272 50 25

e-mail: wpkszczuczyn1992@interia.pl

Konto BS Szczuczyn nr 55 8768 0003 0000 0592 2000 0010

Szczuczyn, dn. 14.01.2026r.

Urząd Miejski w Szczuczynie

pl. 1000-lecia 23

19-230 Szczuczyn

W odpowiedzi na punkt 3 interpelacji Pani Radnej RM w Szczuczynie Barbary Marcinkiewicz z dnia 04.01.2026r., który brzmi: „Jaki jest stan techniczny lokali wymagających remontu, oraz jaki jest szacunkowy koszt ich przywrócenia do użytkowania?”, jako Administrator lokali komunalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Szczuczyn, niniejszym informuję, iż:

- 1) z racji samego nazewnictwa określenie lokalu mieszkalnego mianem lokalu wymagającego remontu oznacza, iż jest on w stanie technicznym od bardzo złego do dostatecznego,
- 2) zakres prac mający na celu przywrócenie lokalom stanu technicznego dobrego może zatem obejmować drobne prace remontowe polegające na malowaniu, ewentualnie wymianie armatury sanitarnej, po remont kapitalny obejmujący wymianę podłóg, instalacji, drzwi i okien,
- 3) tak jeden jak i drugi stan techniczny lokali występuje w naszych zasobach;
- 4) mając powyższe na uwadze szacunkowy koszt remontu w/w lokali zapewniający tym samym możliwość dobrych warunków zamieszkania będzie wahał się w zakresie 500 - 3 500 złotych za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

Z poważaniem:

PREZES
WPK-TBS Sp. z o.o.

mgr Krzysztof Wysocki