

OGŁOSZENIE O NABORZE

LOKALNY INKUBATOR PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W SZCZUCZYNI

Burmistrz Szczuczyna ogłasza nabór dla Przedsiębiorców chcących skorzystać z oferty Lokalnego Inkubatora Przedsiębiorczości, zwanego dalej Inkubatorem. O przyjęcie ubiegać się mogą Przedsiębiorcy chcący założyć nową działalność gospodarczą lub podmioty istniejące, prowadzące działalność gospodarczą wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego, jednak nie dłużej niż 36 miesięcy w dniu złożenia Wniosku. Kandydaci nie mogą posiadać zaległości w Urzędzie Skarbowym ani w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych.

Przedmiot ogłoszenia: **lokal biurowy (I piętro) o powierzchni 10 m².**

Opłaty:

- za wynajem 1 m² powierzchni użytkowej biurowej: 8,08 zł netto miesięcznie

** Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, bez konieczności zmiany Umowy, o publikowany przez prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni*
*** przedsiębiorcy przysługują zniżki w opłatach czynszowych zgodnie z Regulaminem.*

- opłaty eksploatacyjne - miesięcznie: 9,00 zł netto za 1 m²

Regulamin działania Inkubatora wraz z załącznikami (Formularz Zgłoszeniowy z pozostałymi wymaganymi dokumentami, Wzór Umowy Najmu) stanowią załączniki do niniejszego naboru.

Wnioskodawca ubiegający się o miejsce w Inkubatorze, obowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

1. Wypełniony **Formularz Zgłoszeniowy** wraz z pozostałymi załącznikami będącymi integralną częścią tego dokumentu;
2. Wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub odpis z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego;

Nabór rozpoczyna się 28.03.2025 i trwa do 11.04.2025 do godz. 12:00.

Dokumenty należy złożyć pisemnie w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Lokalny Inkubator Przedsiębiorczości”. Dokumenty można przesłać pocztą na adres Urzędu Miejskiego w Szczuczynie, ul. Plac 1000-lecia 23, 19-230 Szczuczyn lub złożyć osobiście w Sekretariacie w godzinach pracy Urzędu. O zachowaniu terminu decyduje data wpływu. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane.



Gmina Szczuczyn

ul. Plac Tysiąclecia 23, 19-230 Szczuczyn
Tel: (86) 273 50 80, Fax: (86) 273 50 80 w.230
www.um.szczuczyn.pl email: um@szczuczyn.pl

Uwaga:

Prosimy o zapoznanie się z Regulaminem LIP, ponieważ niespełnienie któregokolwiek z wymagań formalnych spowoduje odrzucenie Wniosku na etapie oceny wstępnej.

Wyniki naboru zamieszczone zostaną na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szczuczynie oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.szczuczyn.wrotapodlasia.pl/> w terminie do 14 dni od daty zamknięcia naboru.

O zawarciu Umowy Najmu zdecyduje lista rankingowa utworzona na podstawie liczby punktów uzyskanych w ocenie złożonego wniosku, według tabeli zamieszczonej w Regulaminie LIP.

Wnioskodawcy, którzy uzyskają pozytywną ocenę i zostaną zakwalifikowani do zawarcia Umowy zostaną o tym pisemnie poinformowani. Do pisma zostanie dołączona lista dokumentów niezbędnych do uzupełnienia oraz termin ich dostarczenia i podpisania Umowy.

W razie jakichkolwiek pytań lub wątpliwości zapraszamy do kontaktu mailowego lub telefonicznego:

Anna Romaniuk

mail: aromaniuk@um.szczuczyn.pl

tel: 86 273 50 80 w. 216

Zatwierdzono dn. 27.03.2025 r.

Burmistrz Szczuczyna
Marcin Wileński



Gmina Szczuczyn

ul. Plac Tysiąclecia 23, 19-230 Szczuczyn

Tel: (86) 273 50 80, Fax: (86) 273 50 80 w.230

www.um.szczuczyn.pl email: um@szczuczyn.pl