

Łomża, dn. 11 sierpnia 2025 r.



**REGIONALNA DYREKCJA
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BIAŁYMSTOKU**
Wydział Spraw
Terenowych II w Łomży
WSTII.410.22.2025.MM

Burmistrz Szczuczyna

Na podstawie art. 48 ust. 1, ust. 4 pkt 1, ust. 6 w związku z art. 49, art. 46 ust. 1 pkt. 2, art. 57 ust. 1 pkt. 2, art. 131 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 j.t. ze zm.), po przeanalizowaniu wniosku z dnia 16.07.2024 r., znak: KM.GPR.U.1.1.2025.AW, dot. uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu „**Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Szczuczyn do roku 2035**”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wyraża zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego projektu dokumentu.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Szczuczyn do roku 2035 to dokument o charakterze strategicznym, którego celem jest wskazanie kierunków i narzędzi niezbędnych do poprawy jakości życia mieszkańców na obszarach rewitalizacji. Opracowanie Programu poprzedziła pogłębiona diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i środowiskowej gminy, a także szeroko zakrojone konsultacje społeczne.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Szczuczyn do 2035 roku (dalej: GPR) wyznacza kierunki dla przedsięwzięć podejmowanych w gminie w celu wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Opracowanie to stanie się ponadto narzędziem umożliwiającym finansowanie tych przedsięwzięć. GPR wskazuje zadania do realizacji na obszarach zdegradowanych i obszarach rewitalizacji przyjętych uchwałą nr 298/XLI/18 Rady Miejskiej w Szczuczynie z dnia 21 lutego 2018 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji została przeprowadzona wielokryterialna analiza społeczno-gospodarcza oraz środowiskowa, przestrzenno-funkcjonalna i techniczna, w podziale na wyznaczone jednostki analityczne. Dla przeprowadzenia analizy zróżnicowania wewnątrzgminnego wykorzystano podział gminy Szczuczyn na miasto Szczuczyn (ulice) i 29 sołectw jako naturalny i łatwo identyfikowalny dla mieszkańców i innych interesariuszy Programu,

który w sposób możliwe trafny odzwierciedla znane i powszechnie dostrzegane zróżnicowania w przestrzeni społeczno-gospodarczej i przestrzenno-funkcjonalnej gminy.

Synteza wyników uzyskanych w wyniku przeprowadzonej diagnozy oraz badań ilościowych i jakościowych aktualnej sytuacji w gminie doprowadziły do wyodrębnienia na terenie gminy obszaru zdegradowanego. Rada Miejska uchwałą nr 298/XLI/18 Rady Miejskiej w Szczuczynie z dnia 21 lutego 2018 r. za obszar zdegradowany w Gminie Szczuczyn wyznaczyła w mieście Szczuczyn ulice: Kilińskiego, Krzywa, Łomżyńska, Nadstawna, Plac 1000-lecia, Senatorska, Sienkiewicza oraz sołectwa tj. Dołęgi, Brzeźno, Bzury, Świdry Awissa.

Z uwagi, iż obszar zdegradowany przekraczał limity mieszkańców i powierzchni określone w art. 10 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, dokonano analizy obszarów pod kątem następujących przesłanek:

- obszar rewitalizacji to całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk;
- obszar rewitalizacji to obszar o istotnym znaczeniu dla rozwoju lokalnego;
- obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.

Przyjęte wyżej przesłanki umożliwiające wyznaczenie obszaru rewitalizacji spełniła następująca część terenów w mieście Szczuczyn, wcześniej scharakteryzowanych jako tereny zdegradowane w mieście Szczuczyn ulice: Kilińskiego, Krzywa, Łomżyńska, Plac 1000-lecia, Senatorska oraz Sienkiewicza.

Wytypowany teren stanowi 720 820,00 m² powierzchni Gminy (0,62% całkowitej powierzchni Gminy) oraz jest zamieszkiwany przez 1750 osób (27,17% ogółu mieszkańców Gminy Szczuczyn).

Tym samym obszar rewitalizacji wyznaczony został w granicach obszaru zdegradowanego. Jest to obszar o istotnym znaczeniu dla rozwoju gminy. Obszar rewitalizacji wpisuje się w strukturę funkcjonalno-przestrzenną gminy, z uwzględnieniem więzi społecznych i kulturowych, a założone w programie rewitalizacji działania przeprowadzone na rewitalizowanym terenie jednocześnie mają służyć poprawie sytuacji mieszkańców obszaru zdegradowanego.

Tereny planowanych działań ujętych w przedmiotowym projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji położone są poza obszarami objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2024.1478, ze zm.).

Po analizie przesłanej dokumentacji, biorąc pod uwagę lokalizację, charakter planowanych zamierzeń oraz fakt, iż opiniowany dokument zawiera jedynie ogólne założenia działań inwestycyjnych, w opinii tut. organu w wyniku realizacji założeń Gminnego Programu Rewitalizacji nie powinno wystąpić zagrożenie wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na najbliższe obszary objęte ochroną prawną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2024.1478 ze. zm.) w tym objęte siecią Natura 2000. Z uwagi na kilkuletni okres realizacji programu przypadający do roku 2035, działania te będą rozłożone na przestrzeni lat, co będzie minimalizować ewentualne negatywne skutki na etapie realizacji. Jednocześnie wszystkie inwestycje będą realizowane zgodnie z

obowiązującym prawem, w tym przepisami dotyczącymi konieczności ochrony przyrody. Jednak z uwagi na fakt, iż planowane w Gminnym Programie Rewitalizacji działania mogą mieć wpływ na gatunki zwierząt objęte ochroną (np. podczas modernizacji budynków), w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku w przedmiotowym Programie należy dodatkowo zawrzeć zapisy o konieczności zapewnienia ochrony gatunkowej ptaków i nietoperzy, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody podczas prac związanych z modernizacją budynków oraz innych prac remontowo-budowlanych.

Uwzględniając powyższe oraz uwarunkowania określone w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 j.t. ze zm.), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, wyraża zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. *"Gminny Program Rewitalizacji Gminy Szczuczyn do roku 2035"*

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Białymstoku

Marcin Muczyński
Naczelnik Wydziału
Spraw Terenowych II w Łomży
/podpisano elektronicznie/

Otrzymuje:

1. Burmistrz Szczuczyna
2. A/a.